

Zamawiający:

INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ PAN

ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
przetarg nieograniczony
postępowanie do 60 000 euro**

**WYKONANIE ROBÓT DEKARSKICH, MALARSKICH,
OKŁADZINOWYCH, INSTALACYJNYCH I DROGOWYCH
W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH I ROBÓT
MONTAŻOWYCH W ŁAZIENKACH MIESZCZĄCYCH SIĘ
W BUDYNKACH
INSTYTUTU CHEMII BIOORGANICZNEJ PAN
W POZNANIU
PN 173/06**

Poznań, czerwiec 2006r.

SPIS TREŚCI

1	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1	Nazwa oraz adres kontaktowy Zamawiającego.....	3
1.2	Tryb udzielenia zamówienia.....	3
1.3	Określenie przedmiotu zamówienia.....	3
1.1.1	Składanie ofert częściowych	3
1.1.2	Przewidywane zamówienia uzupełniające	4
1.1.3	Składanie ofert wariantowych	4
1.3.4	Umowy ramowe.....	4
1.3.5	Postanowienia w sprawie aukcji elektronicznej.....	4
1.4	Termin wykonania zamówienia	4
1.5	Wymagania w stosunku do wykonawców	5
1.5.1	Warunki, jakie muszą spełniać wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	5
1.5.2	Pozostałe dokumenty wymagane od wykonawców	5
1.5.3	Wykonawca zagraniczny.....	6
1.6	Sposób kontaktowania się z Zamawiającym.....	6
1.6.1	Korespondencja.....	6
1.6.2	Wyjaśnienia.....	6
1.6.3	Wizja lokalna	6
1.6.4	Zebrań wykonawców.....	6
1.6.5	Modyfikacja SIWZ.....	7
1.6.6	Przedłużenie terminu składania oferty	7
1.6.7	Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami.....	7
1.7	Wadium.....	7
1.8	Termin związania ofertą.....	7
1.9	Przygotowanie oferty	7
1.10	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	8
1.9.1	Informacje ogólne	8
1.9.2	Otwarcie ofert.....	8
1.11	Uzupełnianie dokumentów, wyjaśnienia treści oferty, poprawianie omyłek	8
1.11.1	Uzupełnianie.....	8
1.11.2	Wyjaśnianie.....	9
1.12	Wykluczenie Wykonawcy.....	9
1.13	Odrzucenie oferty.....	9
1.14	Unieważnienie postępowania.....	9
1.15	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty	9
1.15.1	Kryteria oceny ofert	9
1.15.2	Sposób oceny ofert.....	9
1.16	Warunki gwarancji.....	9
1.17	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	10
1.18	Ogłoszenie wyników postępowania i zawarcie umowy.....	10
1.19	Protesty i odwołania.....	10
2	FORMULARZ OFERTY	12
3	PROJEKT UMOWY.....	19

1 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Nazwa oraz adres kontaktowy Zamawiającego

Instytut Chemii Bioorganicznej PAN

ul. Noskowskiego 10, 61-704 Poznań

faks: 61/ 852 05 03

strona internetowa: www.man.poznan.pl/pcss/public/zampub/index.html

godziny urzędowania: poniedziałki – piątki: 9⁰⁰-15⁰⁰

1.2 Tryb udzielenia zamówienia

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art.10 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19 poz. 177 ze zm.), zwaną dalej „Pzp”.

1.3 Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dekarских, malarskich, instalacyjnych, okładzinowych i drogowych w pomieszczeniach biurowych oraz robót montażowych w łazienkach, mieszczących się w budynkach Instytutu Chemii Bioorganicznej PAN w Poznaniu, szczegółowo określonych w załączniku nr 1 do niniejszej specyfikacji – Formularz ofertowy.

1.3.1 Składanie ofert częściowych

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych:

Część I

- | | |
|---|---|
| 1. budynek „B” – pokój 203, 204, 205 <i>/malowanie/</i> | - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- malowanie grzejników, |
| 2. budynek „E” – pokój 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 <i>/malowanie/</i> | - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- malowanie grzejników, |
| 3. budynek „B-12” – pokój 18 i pokój ciśnieniowy <i>/malowanie/</i> | - przygotowanie powierzchni do malowania farbą emulsyjną,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, |
| 4. budynek „B” ZPG – pokój 005 i recepcja <i>/malowanie/</i> | - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, |
| 5. budynek „B” pokój 203, 204, 205, korytarz I i II p.
<i>/wykładzina/</i> | - dostawa i wymiana wykładziny dywanowej w pokojach i na korytarzu na II piętrze (z materiałem), |
| 6. budynek „B-12” pokój 18 <i>/wykładzina/</i> | - dostawa i wymiana wykładziny dywanowej (z materiałem), |
| 7. budynek „B” ZPG pokój 001 <i>/remont łazienki/</i> | - demontaż istniejącej umywalki,
- dostawa i montaż nowej umywalki porcelanowej z baterią i syfonem,
- dostawa i montaż brodzika 80x80,
- wykonanie instalacji w/w |

Część II

budynek „B” ZPG /wentylacja/

- dostawa i montaż wentylatorów wywiewnych w łazienkach w pokojach gościnnych,

Część III

1. budynek „B” ZPG /instalacja c.o./

- dostawa i wymiana zaworów grzejnikowych, termostatycznych z głowicami w pokojach gościnnych oraz zaworów odcinających powrót z grzejników,

2. budynek „A” i „E” /instalacja c.o./

- dostawa i wymiana zaworów grzejnikowych, termostatycznych wraz z głowicami,

Część IV

Budynek „B-10” i „B-12” /remont dachu/

- dostawa i montaż ław kominiarskich,
- dostawa i montaż stopni kominiarskich,
- wymiana uszkodzonych dachówek (z materiałem)

Część V

parking

- wyrównanie powierzchni,
- wyłożenie tłuczni (gruz betonowy),
- uciebie powierzchni,
- wysypanie żwirem.

Wymagane jest złożenie kompletnej oferty na wszystkie elementy określone w poszczególnych częściach.

1.3.2 Przewidywane zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

1.3.3 Składanie ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1.3.4 Umowy ramowe

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

1.3.5 Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

1.4 Termin wykonania zamówienia

Zakres prac określony w **Części I** w punktach 1, 2, 5 musi być wykonany w terminie od 01.07.2006r. do 31.07.2006r., w punkcie 3 i 6 – od 10.07.2006r. do 15.07.2006r., a w punkcie 4 i 7 – od 01.08.2006r. do 15.08.2006r.

Część II – od 01.08.2006r do 15.08.2006r

Część III – od 01.08.2006r do 15.08.2006r

Część IV – od 01.08.2006r do 30.08.2006r

Część V – od 01.08.2006r do 30.08.2006r

Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić dokładny termin rozpoczęcia prac z p. Markiem Wojciechowskim nr tel. (061) 852 85 03 wew. 210 lub 604 947-288

1.5 Wymagania w stosunku do wykonawców

Warunki uczestnictwa w postępowaniu określone są w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U.04.19.177, z późn. zm.) i aktach wykonawczych do ustawy oraz w niniejszej SIWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją bez zastrzeżeń w całości warunków określonych w SIWZ, jako wyłącznej podstawy postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich postanowień SIWZ.

1.5.1 Warunki, jakie muszą spełniać wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

- a) wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, co należy udokumentować załączając **aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**,
- b) wykonawca spełnia wymagania określone w art. 24 Prawa zamówień publicznych – **załącznik nr 1 do oferty**,
- c) wykonawca spełnia wymagania określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych – **załącznik nr 2 do oferty**,

1.5.2 Pozostałe dokumenty wymagane od wykonawców

- a) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w formie spółki cywilnej wymagane jest dołączenie umowy spółki cywilnej i uchwały z której wynika jednoznacznie sposób reprezentacji (o ile sposób reprezentacji nie wynika z umowy) oraz zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników,
- b) w przypadku gdy wykonawca prowadzi działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość przedstawionej oferty przekracza dwukrotność wysokości kapitału zakładowego, wykonawca jest zobowiązany złożyć odpis uchwały wspólników, z której wynika upoważnienie reprezentantów spółki do rozporządzania prawami i zaciągania zobowiązań o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego (względnie upoważnienie w przedmiocie złożenia oferty) lub odpis umowy spółki w celu wykazania, że w umowie zawarto zapis, z którego takie upoważnienie wynika, zgodnie z art. 230 kodeksu spółek handlowych (Dz. U. z 2000 r. nr 94 poz. 1037),
- c) w przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum) – umowę regulującą współpracę tych podmiotów, z której jednoznacznie wynika cel, czas trwania, sposób reprezentacji, sposób zaciągania zobowiązań oraz zakres odpowiedzialności za zobowiązania (z uwzględnieniem wymogu odpowiedzialności solidarnej), obowiązującą w dacie złożenia oferty, w której określono lidera; umowa ta musi w szczególności wskazywać kto będzie pełnomocnikiem reprezentującym te podmioty w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentującym je w postępowaniu i przy zawarciu umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia (art. 23 ust. 2 Prawa zamówień publicznych), (wyjaśnienie: na etapie składania ofert, **Wykonawca** nie jest zobowiązany do złożenia umowy konsorcjum jednakże **Zamawiający** wymaga przedstawienia przy najmniej oświadczenia – **załącznik nr 3 do oferty**, iż w wypadku wybrania oferty konsorcjum członkowie konsorcjum zobowiązani będą do zawarcia umowy konsorcjum, a ponadto konieczne jest załączenie do oferty pisemnego pełnomocnictwa, z którego wynikać będzie upoważnienie do reprezentowania członków przyszłego konsorcjum w postępowaniu przetargowym w tym do podpisania i złożenia oferty),
- d) pełnomocnictwo szczególne osoby podpisującej ofertę, jeśli nie wynika z dokumentów określonych w punkcie a), c) lub 1.3.1a), które, zgodnie z treścią ustawy z dnia 9 września 2000r. o opłacie skarbowej (Dz.U.00.86.960)

powinno być należycie opłacone – stawka opłaty skarbowej od dokumentów stwierdzających ustanowienie pełnomocnika oraz ich odpisów wynosi 15 zł dla pełnomocnictwa szczególnego.

- e) **paraflowany wzór umowy w części III SIWZ – Wykonawca** zobowiązany jest zaparaflować każdą stronę niniejszego dokumentu, akceptując jego treść;
- f) kosztorys prac;

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia kserokopii dokumentów określonych w punkcie 1.3 SIWZ, pod warunkiem poświadczenia przez osobę uprawnioną do złożenia oferty ich zgodności z oryginałem.

Za zgodność z oryginałem powinna być potwierdzona każda strona kserokopii zawierająca jakąkolwiek treść.

Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia podanych przez Wykonawcę informacji.

1.5.3 Wykonawca zagraniczny

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się do przepisów §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05.2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87 poz. 605).

1.6 Sposób kontaktowania się z Zamawiającym

1.6.1 Korespondencja

Wykonawcy mogą zwracać się do **Zamawiającego** o wyjaśnienie treści SIWZ pisemnie faksem lub drogą elektroniczną na adres:

Anna Rosińska - Polak

Instytut Chemii Bioorganicznej PAN, ul. Noskowskiego 12/14, 61 –704 Poznań

fax: (061) 852-05-03

mail: apolak@man.poznan.pl

Jeżeli **Zamawiający** lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

1.6.2 Wyjaśnienia

Wykonawcy mogą zwracać się do **Zamawiającego** o wyjaśnienie treści SIWZ. **Zamawiający** udzieli niezwłocznie wyjaśnień, zgodnie z treścią art.38 ust.1 Pzp, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do **Zamawiającego** na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. **Zamawiający** przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na swojej stronie internetowej określonej w pkt. 1.1 SIWZ.

1.6.3 Wizja lokalna

Wykonawca zobowiązany jest, przed terminem złożenia ofert, do dokonania wizji lokalnej na miejscu prowadzenia prac. Godzina i dzień wizji musi być wcześniej uzgodniony z p. Markiem Wojciechowskim pod tel. 061 852 85 03 w. 210 lub 604 947-288

1.6.4 Zebranie wykonawców

Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, a także zamieści informację o terminie zebrania na stronie internetowej określonej w pkt. 1.1 SIWZ. W takim przypadku sporządzi informację, zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści SIWZ oraz odpowiedzi na nie, bez

wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręczy się niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a także zamieści informację o terminie zebrania na stronie internetowej określonej w pkt. 1.1 SIWZ.

1.6.5 Modyfikacja SIWZ

W szczególnie uzasadnionych przypadkach **Zamawiający** może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a także zamieści informację o terminie zebrania na stronie internetowej określonej w pkt. 1.1 SIWZ.

1.6.6 Przedłużenie terminu składania oferty

Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert **Zamawiający** niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

1.6.7 Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami

- a) Anna Rosińska - Polak – zamówienia publiczne, tel. 61 852-85-03 w. 105
- b) Marek Wojciechowski – główny inżynier, tel. 61 8528503 w. 210

1.7 Wadium

Zgodnie z art. 45 ust. 2 Prawa Zamówień publicznych **Zamawiający** nie będzie pobierał wadium w niniejszym postępowaniu.

1.8 Termin związania ofertą.

Wykonawca, składając ofertę, jest nią związany począwszy od upływu terminu składania ofert, przez okres 30 dni.

1.9 Przygotowanie oferty

Oferta musi być złożona z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim pod rygorem nieważności. Cena oferty musi być podana w złotych polskich. Ofertę należy złożyć na formularzach zgodnych z załączonymi do SIWZ wzorami, a jej zawartość musi być zgodna z treścią SIWZ.

Jeden wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi być złożona w zamkniętej kopercie, na której należy napisać:

- a) nazwę i adres **Zamawiającego**:

**Instytut Chemii Bioorganicznej PAN
ul. Noskowskiego 12/14
61 –704 Poznań**

„OFERTA PRZETARGOWA – Remont PN 173/06”
„Nie otwierać przed 12.06.2006r. o godz. 10.15”

- b) nazwę i dokładny adres wykonawcy (wszystkich uczestników konsorcjum).

Jeżeli zaistnieją przesłanki z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.93.47.211, ze zm.), tj. informacje składane przez wykonawcę objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, wykonawca zobowiązany jest złożyć **Zamawiającemu** na piśmie, **niezależnie od oferty (w odrębnej kopercie)**, dodatkowe

oświadczenie o zastrzeżeniu tajemnicy przedsiębiorstwa wraz z dokumentami, co do których wykonawca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Tajemnica przedsiębiorstwa może mieć charakter techniczny, technologiczny, handlowy lub organizacyjny. Tajemnicą jest informacja, która nie została ujawniona do wiadomości publicznej, w stosunku do tej informacji podjęto niezbędne działania mające na celu zachowanie poufności (zgodnie z wyrokiem SN z dnia 3.10.2000r. CKN 304/00). **Zamawiający** nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy (firmy) oraz adresu, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione zgodnie z dokumentami rejestrowymi lub osobę posiadającą ważne pełnomocnictwo, które należy załączyć w ofercie.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

Naniesienie zmian w ofercie przez wykonawcę zobowiązuje go do złożenia podpisu w każdym miejscu, w którym dokonano zmiany.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

1.10 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1.10.1 Informacje ogólne

Oferta musi wpłynąć na adres **Zamawiającego**:

Instytut Chemii Bioorganicznej PAN
ul. Noskowskiego 12/14, 61 –704 Poznań
pok. 205

najpóźniej do dnia **12 czerwca 2006r. do godz. 10:00**.

Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

1.10.2 Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12 czerwca 2006r.** w Instytucie Chemii Bioorganicznej PAN, przy ul. Noskowskiego 12/14 w Poznaniu, w sali nr 17c o **godz. 10:15**.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert **Zamawiający** podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert **Zamawiający** podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

1.11 Uzupełnianie dokumentów, wyjaśnienia treści oferty, poprawianie omyłek

1.11.1 Uzupełnianie

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

1.11.2 Wyjaśnianie treści oferty i poprawianie omyłek

Zamawiający wzywa, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

W toku badania i oceny ofert **Zamawiający** może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między **Zamawiającym** a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści. **Zamawiający** poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

1.12 Wykluczenie Wykonawcy

Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 i 2 Pzp.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

1.13 Odrzucenie oferty

Oferty nie spełniające wymagań art. 89 Prawa zamówień publicznych zostaną przez **Zamawiającego** odrzucone.

Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców o odrzuceniu ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający, zgodnie z art. 90 ust. 3, odrzuca również ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.14 Unieważnienie postępowania

W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 93 Prawa zamówień publicznych **Zamawiający** unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia **Zamawiający** zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o zamówienie – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,

podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

1.15 Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

1.15.1 Kryteria oceny ofert

cena

waga 100 %

1.15.2 Sposób oceny ofert

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryterium według następujących zasad:

- a) **Cena** – w związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego **Zamawiający** wymaga określenia ceny zamówienia w zł. Nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych. **Zamawiający** będzie brał pod uwagę cenę brutto całego zamówienia zgodnie z przyjętą ofertą. **Zamawiający** oceniać będzie odrębnie przedmiot zamówienia określony w poszczególnych częściach, każdą część w sposób kompleksowy. Cena musi być podana zgodnie ze wzorem oferty i musi być wyższa od zera. W cenę muszą być wliczone wszelkie koszty, jakie będzie ponosił wykonawca, w tym m.in. podatek vat, dostawę przedmiotu zamówienia do siedziby **Zamawiającego** oraz ubezpieczenie. Nie uwzględnienie tych kosztów przez wykonawcę nie będzie stanowiło podstawy do domagania się ich pokrycia przez **Zamawiającego** w terminie późniejszym.

$$cena = \frac{cena\ najni\!z\!sza \times kryterium}{cena\ badana}$$

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, zgodnie z art. 87 ust. 2 i art. 88 Prawa zamówień publicznych.

1.16 Warunki gwarancji

Zamawiający wymaga od wykonawcy udzielenia gwarancji na prace objęte przedmiotem zamówienia przez okres **min. 24 miesiące** od daty podpisania protokołu odbioru prac.

1.17 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Ze względu na fakt, iż nie zachodzi żadna z okoliczności wymienionych w art. 147 ust. 3 Prawa zamówień publicznych **Zamawiający** nie będzie żądał od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu.

1.18 Ogłoszenie wyników postępowania i zawarcie umowy

Zamawiający dokona wyboru wykonawcy, zgodnie z punktem 1.15 SIWZ, a następnie ogłosi wyniki postępowania zgodnie z art. 92 Prawa zamówień publicznych. O wyborze oferty **Zamawiający** zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty, oraz zamieści wyniki postępowania na swojej stronie internetowej określonej w pkt. 1.1 SIWZ.

Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą najwcześniej w terminie 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, zgodnie z art. 94 Prawa zamówień publicznych oraz zgodnie z art. 4a ust. 2 ustawy Pzp zamieści informację o zawarciu umowy na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych.

Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wskazano w projekcie umowy, zawartym w części 3 SIWZ.

1.19 Protesty i odwołania

Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez **Zamawiającego** w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez **Zamawiającego** czynności, do której jest obowiązany na podstawie Prawa zamówień publicznych, można wnieść pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną protest do **Zamawiającego** na adres:

Anna Rosińska - Polak

Instytut Chemii Bioorganicznej PAN, ul. Noskowskiego 10, 61 –704 Poznań

fax: (061) 852 59 54

mail: apolak@man.poznan.pl

Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, zgodnie z art. 180 ust. 2 Pzp. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do **Zamawiającego** w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią, tzn. w godzinach urzędowania określonych w pkt. 1.1 SIWZ i skierowany zgodnie z pkt. 1.19 SIWZ.

Środki ochrony prawnej unormowane w art. 179-189 Pzp przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez **Zamawiającego** przepisów ustawy, a przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez **Zamawiającego** przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na prowadzoną przez Prezesa Urzędu listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 Pzp w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg, uregulowanych w art. 184-198 Pzp.

Specyfikację zatwierdzam

podpis Kierownika Jednostki

2 FORMULARZ OFERTY

....., dnia

Ja(my) niżej podpisany(-i)

działając w imieniu:

.....
.....

z siedzibą w

przy ulicy nr

tel. fax

NIP REGON

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym częściowym nr PN 173/06 na roboty dekarские, malarskie, instalacyjne, okładzinowe i drogowe w pomieszczeniach biurowych oraz robót montażowych w łazienkach, mieszczących się w budynkach Instytutu Chemii Bioorganicznej PAN w Poznaniu, składam(-y) niniejszą ofertę i oświadczam(-y), że:

1. zapoznałem(-liśmy) się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu umowy udostępnionych przez Zamawiającego i nie wnoszę (-imy) do nich żadnych zastrzeżeń,

2. oferuję(-emy) realizację wymienionych poniżej robót objętych przedmiotem zamówienia za wynagrodzeniem w kwocie:

Oferujemy wykonanie zamówienia na następujących warunkach:

CZĘŚĆ I

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Termin wykonania	Cena jedn. zł (brutto)	Wartość pracy zł (brutto)
1.	Bud."B" – pom.203,204,205 - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną - malowanie grzejników	m ² m ²	195,00 1,08			
2.	Bud."E" pom.04,05,06,07,08,09,010 - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną - malowanie grzejników	m ² m ²	553,00 6,72			
3.	Bud „B-12” – pom. 18 i pokój ciśnieniowy - przygotowanie powierzchni do malowania farbą emulsyjną - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną	m ² m ²	107,40 187,76			
4.	Bud „B” ZPG – pom. 005 i recepcja - malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną	m ²	97,50			
5.	Dostawa i wymiana wykładziny dywanowej w pok. 203,205,205 oraz na korytarzu I i II piętra: w bud. „B” (z materiałem)*	m ²	285,00			
6.	Dostawa i wymiana wykładziny dywanowej w pok.18 w bud. „B-12”*	m ²	15,50			

7.	Remont łazienki w bud."B" ZPG pok 001					
	- demontaż istniejącej umywalki	szt.	1			
	- dostawa i montaż nowej umywalki porcelanowej z baterią i syfonem	szt.	1			
	- dostawa i montaż brodzika 80x80	szt.	2			
	- wykonanie instalacji w/w					
RAZEM						

* oferowana wykładzina musi charakteryzować się następującymi parametrami:

- wykładzina dywanowa supełkowa
- szerokość 400 cm lub 500 cm (**minimum**)
- waga runa 500g/ m² (**minimum**)
- grubość wykładziny 6,0mm (**minimum**)
- wysokość włókna 4,0mm (**minimum**)
- rodzaj włókna – 35% poliamidowe, 65% polipropylenowe
- podkład z juty syntetycznej
- ilość splotów 120 000 na m² (**minimum**)
- posiada atesty trudnozapałności, antyelektrostatyczny
- kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Lp.	Parametry	Minimalne wymagane przez Zamawiającego	Oferowane
1.	rodzaj wykładziny	supełkowa	
2.	szerokość	400 cm lub 500 cm	
3.	waga runa	500g/ m ²	
4.	grubość wykładziny	6,0mm	
5.	wysokość włókna	4,0mm	
6.	rodzaj włókna	35% poliamidowe, 65% polipropylenowe	
7.	podkład	juta syntetyczna	
8.	ilość splotów na m ²	120 000	
9.	atesty	trudnozapałności, antyelektrostatyczności	

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **netto** / bez podatku VAT/.....zł.

Słownie.....

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **brutto** /z podatkiem VAT/zł.

Słownie.....

CZĘŚĆ II

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Termin wykonania	Wartość pracy zł (netto)	Wartość pracy zł (brutto)
	Dostawa i montaż wentylatorów wywiewnych w łazienkach w pokojach gościnnych w budynku „B”	szt.	28			
RAZEM						

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **netto** / bez podatku VAT/.....zł.

Słownie.....

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **brutto** /z podatkiem VAT/zł.

Słownie.....

CZĘŚĆ III

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Termin wykonania	Wartość pracy zł (netto)	Wartość pracy zł (brutto)
	Dostawa i wymiana zaworów grzejnikowych termostatycznych z głowicami w pokojach gościnnych w bud."B" oraz zaworów odcinających powrót z grzejników .	szt.	45 +45			
	Dostawa i wymiana zaworów grzejnikowych termostatycznych wraz z głowicami w bud „A” i „E”	szt.	10			
RAZEM						

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **netto** / bez podatku VAT/.....zł.

Słownie.....

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **brutto** /z podatkiem VAT/zł.

Słownie.....

CZĘŚĆ IV

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Termin wykonania	Wartość pracy zł (netto)	Wartość pracy zł (brutto)
	Remont dachu na budynkach: „B-10 ” i „B-12”					
	- dostawa i montaż ław kominiarskich	szt.	4			
	- dostawa i montaż stopni kominiarskich	szt.	4			
	- wymiana uszkodzonych dachówek (z materiałem)	szt.	400			
RAZEM						

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **netto** / bez podatku VAT/.....zł.

Słownie.....

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **brutto** /z podatkiem VAT/zł.

Słownie.....

CZĘŚĆ V

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Termin wykonania	Wartość pracy zł (netto)	Wartość pracy zł (brutto)
	Wykonanie naprawy powierzchni parkingu: - wyrównanie powierzchni					
	- wyłożenie tłucznia (gruz betonowy)	m ²	510			
	- ubicie powierzchni					
	- wysypanie żwirem					
RAZEM						

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **netto** / bez podatku VAT/.....zł.

Słownie.....

Łączną wartość prac zawartych w części I ustalam na kwotę **brutto** /z podatkiem VAT/zł.

Słownie.....

3. ceny podane w ofercie są ostateczne i nie podlegają zmianie do końca realizacji zamówienia;
4. uważam(-y) się za związanego(-ych) niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji, tj. 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
5. Oświadczam(-y), że zgadzam(-y) się na płatność przelewem w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury za poszczególne etapy prac, wystawionej na podstawie protokołu odbioru robót.
6. Zobowiązuję(-my) się zrealizować przedmiot zamówienia, w **nieprzekraczalnym terminie**:
 - w zakresie prac zawartych w części I w punktach 1,2,5 od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.07.2006r. do 31.07.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części I w punktach 3 i 6 od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 10.07.2006r. do 15.07.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części I w punktach 4 i 7 od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.08.2006r. do 15.08.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części II - od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.08.2006r. do 15.08.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części III - od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.08.2006r. do 15.08.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części IV - od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.08.2006r. do 30.08.2006r.)
 - w zakresie prac zawartych w części V - od dnia do dnia (Zamawiający ustalił maksymalny termin od 01.08.2006r. do 30.08.2006r.)
7. Oświadczam(-y), że na wykonane prace udzielam(-y) miesięcznej gwarancji od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru robót (Zamawiający ustalił minimalny okres gwarancji na 24 miesiące).
8. Akceptuję(-my) istotne postanowienia przyszłej umowy, określone przez **Zamawiającego** w III części SIWZ–Projekt umowy.
9. W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję(-emy) się do podpisania umowy na warunkach określonych w niniejszej ofercie, w miejscu i terminie określonym przez **Zamawiającego**.
10. Załączam(-y) do oferty następujące dokumenty:
 -
 -
 -
 -
 -
 -
 -
 -

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

Załącznik nr 1 do oferty

Nazwa wykonawcy	
Adres wykonawcy	

**oświadczam, że
spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 24 Prawa zamówień publicznych, tj.:**

- nie jestem wykonawcą, który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządził szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które jako wykonawca nie ponoszę odpowiedzialności
- nie jestem wykonawcą, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono, lub po ogłoszeniu upadłości zawarty został układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, i nie przewiduje on zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego
- nie jestem wykonawcą, który zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- nie jestem osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- nie jestem współnikiem spółki jawnej, którego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- nie jestem partnerem lub członkiem zarządu spółki partnerskiej, którego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- nie jestem komplementariuszem spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej, którego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- urzędującego członka organu, jako osoby prawnej, zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- nie jestem podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary
- nie wykonywałem czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, z wyjątkiem autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia są prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych przez tych autorów

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

Załącznik nr 2 do oferty

Nazwa wykonawcy	
Adres wykonawcy	
oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 Prawa zamówień publicznych, tj.: 1. posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień 2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia 3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia 4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	
..... Miejsce i data	 Pieczęć i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

Załącznik nr 3 do oferty

Nazwa wykonawcy	
Adres wykonawcy	
oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty (konsorcjum) zobowiązujemy się do zawarcia umowy regulującej współpracę, z której m.in. wynikają następujące postanowienia: 1. jednoznacznie określony cel zawarcia umowy 2. czas trwania umowy 3. sposób reprezentacji (określenie pełnomocnika, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) 4. sposób zaciągania zobowiązań oraz zakres odpowiedzialności za zobowiązania (z uwzględnieniem wymogu odpowiedzialności solidarnej)	
..... Miejsce i data	 Pieczęć i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

3 PROJEKT UMOWY

UMOWA PN 173/06

zawarta w dniu 2006r. w Poznaniu pomiędzy:

Instytutem Chemii Bioorganicznej PAN
ul. Noskowskiego 12/14, 61 – 704 Poznań

reprezentowanym przez

1. Z-cę Dyrektora ds. Naukowych – prof. dr hab. Jerzego Boryskiego
 2. Z-cę Dyrektora ds. Ogólno-Administracyjnych – Małgorzatę Radwańską – Borucką
- działającą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego dnia 1 grudnia 2003 roku,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą:

.....
.....,

zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w, pod nr

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Wykonawcą**,

§1.

Podstawą do zawarcia niniejszej umowy jest rezultat postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego częściowego nr PN 173/06, na wykonanie robót dekarских, malarskich, instalacyjnych, okładzinowych i drogowych w pomieszczeniach biurowych oraz robót montażowych w łazienkach, mieszczących się w budynkach Instytutu Chemii Bioorganicznej PAN w Poznaniu.

§2.

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót dekarских, malarskich, instalacyjnych, okładzinowych i drogowych w pomieszczeniach biurowych oraz robót montażowych w łazienkach, mieszczących się w budynkach Instytutu Chemii Bioorganicznej PAN w Poznaniu według następującego zestawienia:

	Zakres rzeczowy prac	Jedn. miary	Ilość j.m.	Cena jedn. zł (brutto) za m ² /szt	Wartość pracy zł (netto)	Wartość pracy zł (brutto)
1.						
RAZEM						

§3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część I pkt 1,2,5 w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 31.07.2006r.**) .
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część I pkt 3 i 6 w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 15.07.2006r.**)
3. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część I pkt 4 i 7 w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 15.08.2006r.**)
4. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część II w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 15.08.2006r.**)

5. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część III w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 15.08.2006r.**)
6. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część IV w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 30.08.2006r.**)
7. **Wykonawca** zobowiązuje się zakończyć prace wymienione w § 2 część V w nieprzekraczalnym terminie do dnia (**maksymalnie 30.08.2006r.**)
8. Przed rozpoczęciem prac **Wykonawca** ustali z **Zamawiającym** terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia

§4.

1. Za wykonane roboty **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** łącznie kwotę **brutto** zł., słownie:00/100 zł).
2. Strony wzajemnie oświadczają, iż są płatnikami podatku VAT.
 - NIP **Zamawiającego** 777-00-02-062
 - NIP **Wykonawcy**
3. Podstawą do wystawienia faktury przez **Wykonawcę** będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie strony.
4. **Zamawiający** dokona przelewu na konto **Wykonawcy**, podane na fakturze, w terminie **14 dni** od daty otrzymania faktury. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
- 5.

§5.

Zamawiający wyznacza uprawnionego pracownika do kontaktowania się z **Wykonawcą** w osobie p.

§6.

Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swoich firm, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§7.

1. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy z winy **Wykonawcy**, **Zamawiający** naliczy karę umowną w wysokości odsetek ustawowych, liczonych od wartości zamówienia brutto, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty z winy **Zamawiającego**, **Wykonawca** naliczy odsetki w wysokości ustawowej, liczone od wartości zamówienia brutto, za każdy dzień zwłoki.
3. Zgodnie z art. 145 Prawa zamówień publicznych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zgodnie z art. 144 Prawa zamówień publicznych, zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla **Zamawiającego**, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§8.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia na wykonane robotymiesięcznej gwarancji (**minimalnie 24 miesiące**).

§9.

Spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu powszechnego siedziby **Zamawiającego**.

§10.

1. Postanowienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ofercie **Wykonawcy** stanowią integralną część umowy, chyba że umowa zawiera postanowienia odmienne.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§11.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają pod rygorem nieważności pisemnej zgody obydwu Stron w formie aneksu do niniejszej umowy.

§12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca